OBRAZAC 17

Ivo Žiža, Vinogradi Ludbreški, Starjak 1, Ludbreg. OIB : 08163835361, stečajni upravitelj nad Stečajnom masom iza dužnika MEDEA d.o.o. „ u stečaju“ , OIB : 71126324845

Nadležni trgovački sud	:	Trgovački sud u Bjelovaru
Stečajna sutkinja	:	Marija Petrina Kubica
Poslovni broj	:	St-204/2026
Stečajni dužnik	:	Stečajna masa iza MEDEA d.o.o. „ u stečaju“, Starjak 1, Vinogradi Ludbreški , Ludbreg, OIB : 71126324845

UVOD

Podneskom od 6. srpnja 2026.g. obavijestio sam Trgovački sud u Bjelovaru da me Petar Medić iz Zagreba, Martićeva 8, obavijestio o postojanju imovine (nekretnina) iza brisanog društva MEDEA d.o.o. „ u stečaju“ , OIB : 99719857670, MBS: 080678985.

Trgovački sud u Bjelovaru , po sutkinji Mariji Petrina Kubica dana 17. srpnja 2026.g.donio je rješenje o nastavku postupka i upis Stečajne mase iza dužnika MEDEA d.o.o. za trgovinu i usluge „ u stečaju“ Zagreb, Sv. Mateja 67, OIB : 99719857670.

Rješenjem sam imenovan za stečajnog upravitelja, te je određeno da se izvrši upis u sudski registar Stečajne mase iza dužnika MEDEA d.o.o. „ u stečaju“ , Zagreb, Sv. Mateja 67, OIB : 99719857670, sa sjedištem Starjak 1, Vinogradi Ludbreški, Ludbreg.

Rješenjem od 11. rujna 2026.g. pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da prijave svoje tražbine i obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog i izlučnog prava.

I IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

A/ IMOVINA

R.br.	OPIS IMOVINE	VRIJEDNOST U POČETNOJ STEČAJNOJ BILANCI
	Nekretnine upisane	

1.	Zk.ul.18346,k.o. 999901 Grad Zagreb z.k. tijelo 1-3 suvlasnički dio 467/775	
2.	Zk.ul.4806 k.o. Markuševec, vlasnički dio 1/1 čk.br. 7070/2, Vinograd Vuljarov breg 334 m2	
3.	z.k.ul 915 k.o. Markuševec , vlasnički dio 1/1 zgrada 2, Zagreb zgrada 3 i dvorište kuća br. 19, kuća br. 21, Vuljanov breg , ukupno 780 m2	
		415.000,00 €

Napomena : Procjena je izvršena od strane stalnog sudskog vještaka Tomislava Perkovića. Elaborat o procjeni biti će dostavljen do ročišta vjerovnika na uvid.

Zemljišnoknjižni izvodi nalaze se u spisu predmeta.

B/ OBVEZE

R.BR.	OSNOV OBVEZE	VRIJEDNOST U POČETNOJ STEČAJNOJ BILANCI
1.	Obveze za poreze i doprinose	848.365,64
2.	Ostale obveze	75,17
	UKUPNO (1+2)	848.440,81

III PRIJAVLJENE TRAŽBINE

U roku, određenom za prijavu tražbina (u skladu sa čl. 257 i 258 SZ) ukupno su pristigle tri (39 tražbine, i to sve tri tražbine drugog višeg isplatnog reda , u ukupnom iznosu od 848.440,81 €.

Obavijest o razlučnom pravu utvrđena je uvidom u javne knjige (izvadci iz zemljišnjih knjiga).

Izlučno pravo nije utvrđeno niti je pristigla obavijest o postojanju izlučnog prava.

PREDLAŽEM :

- Da se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti prihvati
- Da se nekretnine prodaju u skladu sa čl. 247 SZ, primjenjujući pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama
- Da se nekretnine utvrđene u ovom stečajnom postupku prodaju skupno, uz početnu cijenu koju je utvrdio sudski vještak Tomislav Perković

Ludbreg, 3. studeni 2026.g.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža

